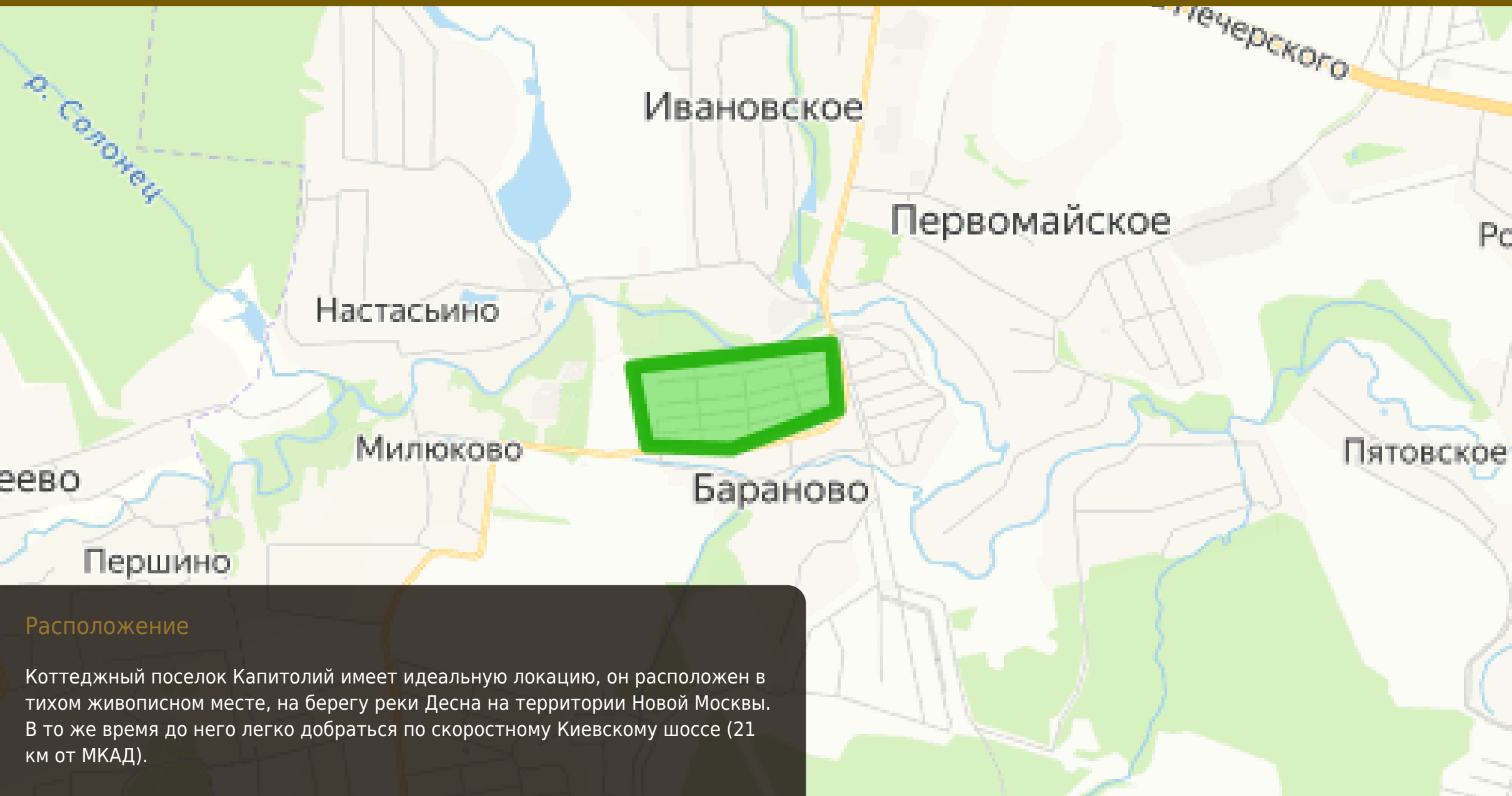




Поселок комфорт-класса
"Капитолий"

Брокер проекта - агентство Белые Ветры



Расположение

Коттеджный поселок Капитолий имеет идеальную локацию, он расположен в тихом живописном месте, на берегу реки Десна на территории Новой Москвы. В то же время до него легко добраться по скоростному Киевскому шоссе (21 км от МКАД).



Генплан

Поселок разместился на территории 20 га и поделен на 185 участков. Вашему вниманию представлен широкий спектр недвижимости: коттеджи, дуплексы, таунхаусы и участки (с подрядом и без подряда).

- Экспликация:**
- 1 Въездная группа
 - 2 Детская площадка
 - 3 р. Десна

Красивые проекты в поселке "Капитолий"

Готовые дома и дуплексы сдаются в стадии готовности под ключ и под отделку. Предлагается на выбор более 15 современных и стильных проектов домов с удобными планировками, из качественных строительных материалов, с различными вариантами отделки фасадов и внутренних помещений.

Благоустройства поселка "Капитолий"

Поселок Капитолий огорожен по периметру, проложены дороги внутри поселка (ширина главных дорог 5,5 метра, второстепенных 3,5 м), организован КПП. Коммуникации централизованные: электричество: 600 кВт на поселок, 10 кВт на участок, централизованные водоснабжение и канализация, интернет, автономная газификация.

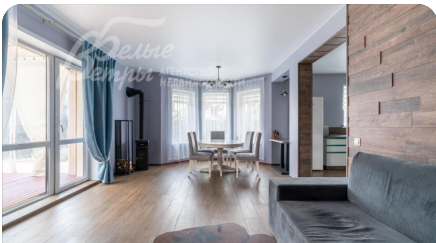
Инфраструктура поселка "Капитолий"

Вблизи поселка Капитолий (около 300 м) поселок Первомайское, где расположена вся инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника; на территории поселка детская и спортивная площадки, прогулочная аллея, а также будет организован собственный выход в лес и к реке с пешеходными дорожками.

В 1 км от Капитолия зона отдыха на водохранилище "Серебряная Чаша" с оборудованным пляжем и рыбалкой, и кафе «Сазан». В 500 м Церковь Михаила Архангела в Милюково.

В 2-х км от Капитолия расположен коттеджный поселок Чистые ключи, в котором работает Языковой детский центр Bumblebee.

Доехать до коттеджного поселка удобно как на автомобиле, так и общественным транспортом от м. Юго-западная, м. Теплый стан или м.Саларьево (автобус и маршрутка №304) - остановка автобуса находится в 300 метрах от КП Капитолий.

**Дом, 313 м2**

Площадь участка: 6 сот
Кол-во спален: 4
Кол-во санузлов: 2
меблирован
Цена: 41 500 000 руб.
Код объекта: 448-242

**Дом, 135 м2**

Площадь участка: 4 сот
Кол-во спален: 3
Кол-во санузлов: 2
под ключ
Цена: 27 755 000 руб.
Код объекта: 448-747

**Дом, 135 м2**

Площадь участка: 4 сот
Кол-во спален: 3
Кол-во санузлов: 2
под ключ
Цена: 27 755 000 руб.
Код объекта: 448-750

**Дом, 185 м2**

Площадь участка: 4.25 сот
Кол-во спален: 4
Кол-во санузлов: 2
под ключ
Цена: 26 765 000 руб.
Код объекта: 448-743

**Дом, 135 м2**

Площадь участка: 3.57 сот
Кол-во спален: 3
Кол-во санузлов: 2
под ключ
Цена: 25 250 000 руб.
Код объекта: 448-749